

# 太陽の熱と暮らす家

(太陽の熱で冬は床暖房、春～秋は給湯で快適に暮らす家)

## モデルプラン概要書

### 設計のポイント

### テーマ

### エコ

#### 1 『全体』

大変凍みる伊那谷でいかに暖かく冬を過ごせるかが重要と考えます。  
室内の暖かさを逃がさないサッシ・断熱材を取り入れ、太陽の熱を利用した床暖房・給湯システムを採用する事で室内を暖かくし、エコで健康な住宅を提案します。

#### 2 『配置』

太陽の光は財産です。家族が集まるリビングには沢山光を入れたいので、玄関は東に設置し、夏の西日を避ける様、建物を北西に配置しました。

#### 3 『平面』

主婦の動線を重視し、家事をしながらお子様とのコミュニケーションがとれるよう対面キッチンにし、洗面室と脱衣室を分けることでプライバシーを守れる間取りにこだわりました。  
玄関横には、コート掛けや、三輪車・部活のグッズなどを置ける都合の良いスペースを設けました。

#### 4 『立面』

外壁はサイディング張りとは違いメンテナンスに手間とお金のかからない自浄効果のある日本古来からある漆喰(しっくい)塗りを採用しています。アルプ스에 囲まれた伊那谷によく映える外観になっています。

#### 5 『構造、設備、システム等』

在来工法・外断熱・内断熱のダブル断熱・樹脂サッシ  
ユニットバス1坪・システムキッチンW2550 I 型 (IH・食洗機付)・便器(洗浄機能付便座)・手作り洗面化粧台。

床暖房・給湯を太陽の熱を利用したシステムを採用しております。  
太陽の熱によって住宅全体を一日24時間暖房し、併せて、入浴や台所用の給湯も太陽熱で行うものです。  
当然ながら季節や天気の変動もあり、100%を太陽に依存することはできません。冬の日照は9時頃から15時頃までしかパワーが期待できず、朝の暖房は前日の太陽に頼るしかありません。秋から春が終わるまで室温は18～23℃位に保たれています。雨の日は、自動的に補助ボイラーが応援に出ます。  
床板の温度も年を通して殆ど変動せず、そのためムク材も安心して使えます。  
こうして数日間、家の一階の大半部分の温度を保ち続けると、次第に、壁や柱や天井や家全体に温もりが浸透し、ついには全室24時間暖房状態に入ります。これが、殆どの日本人がこれまで経験したことのない、不思議とも言える快適な居住空間を作り上げます。  
暖房に余裕がある春秋や夏は、太陽熱はひたすらお湯を沸かします。  
エネルギーを太陽に依存することで省エネルギーになります。  
このシステムの本当の良さは、人生観を変えてしまうほどの居住環境の劇的な向上と、そこから派生する健康な生活にあります。

#### 6 『面積(敷地、面積、建築面積、各階床面積)』

236㎡(71.39坪)、49.9㎡、1F 49.27㎡ 2F 49.27㎡

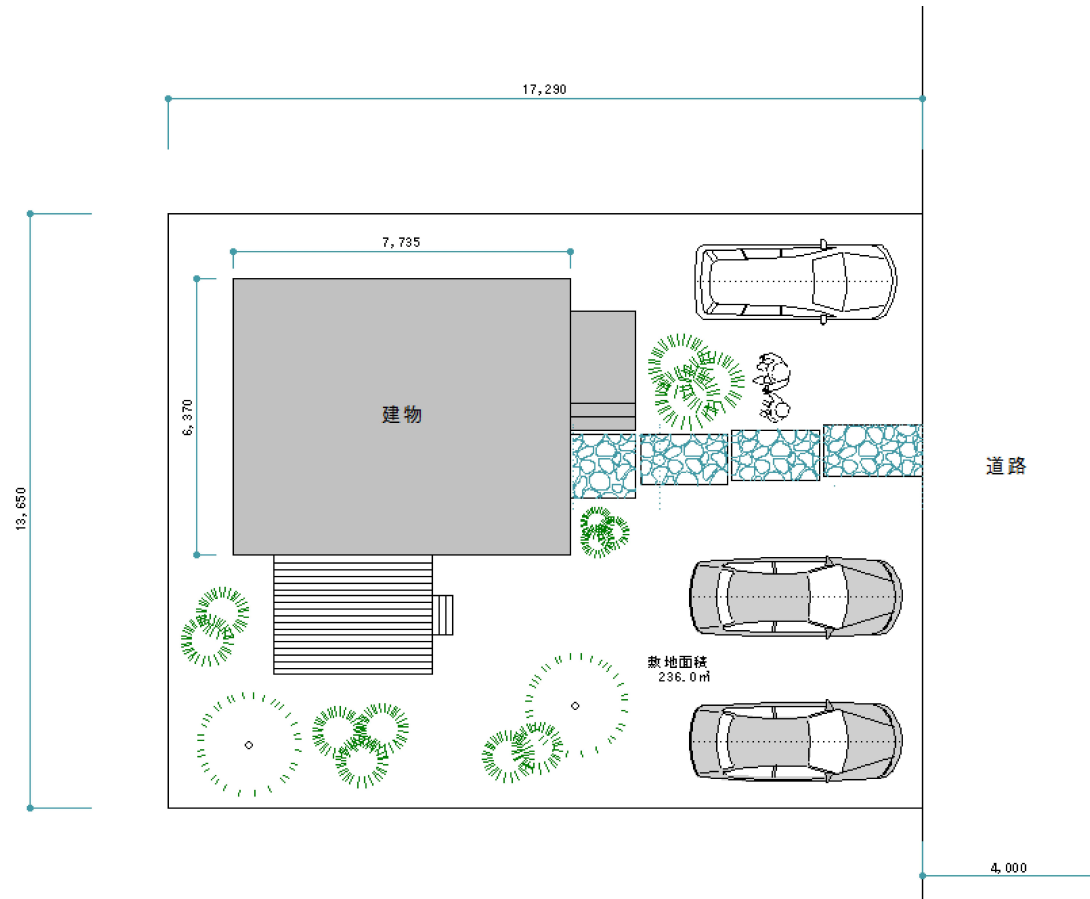
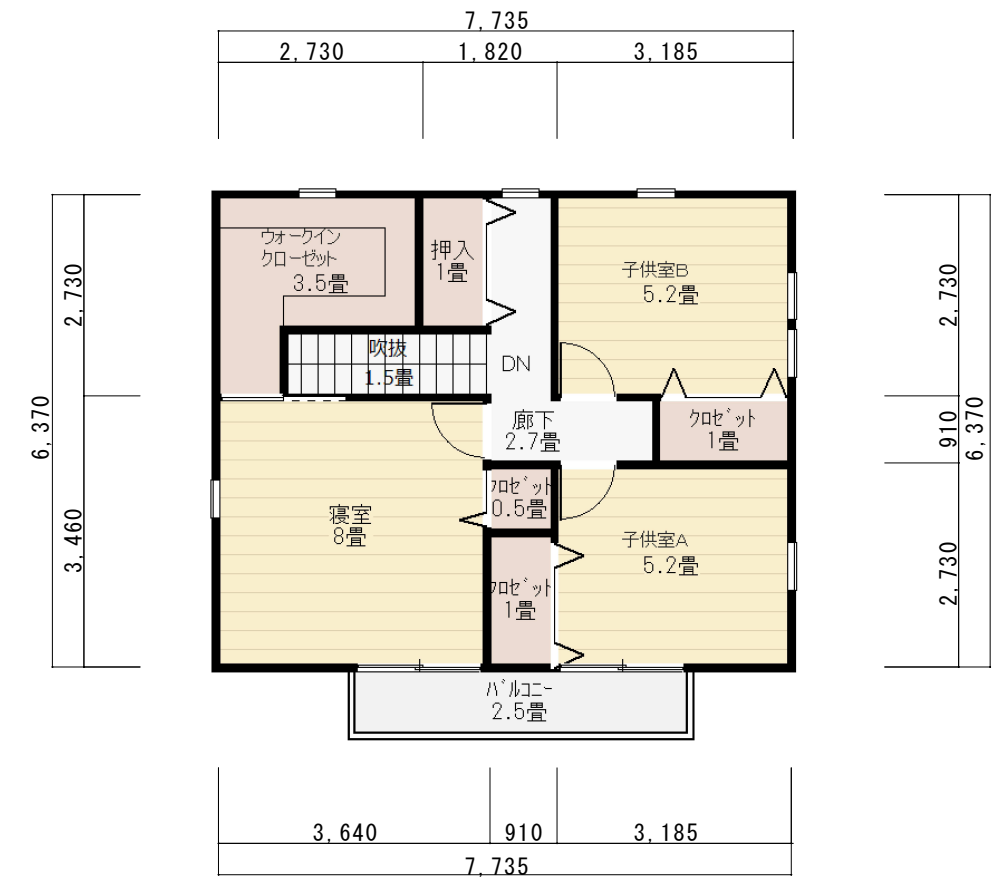
#### 7 『概算工事費(参考)』

2,350万円(消費税込) 外構工事込

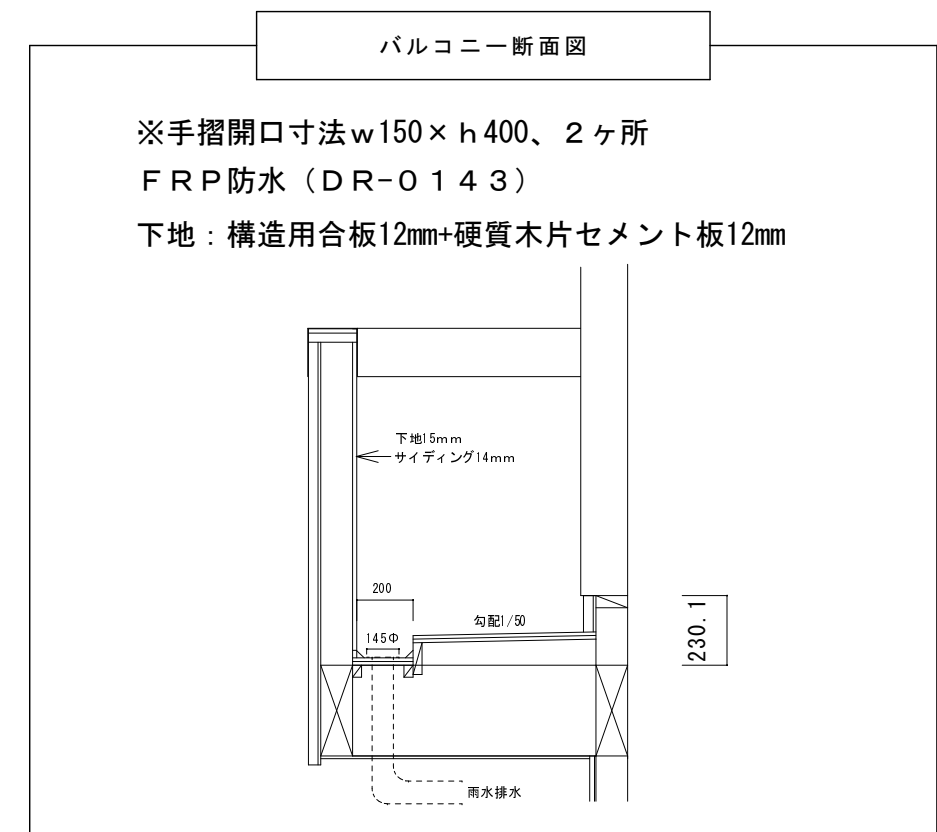
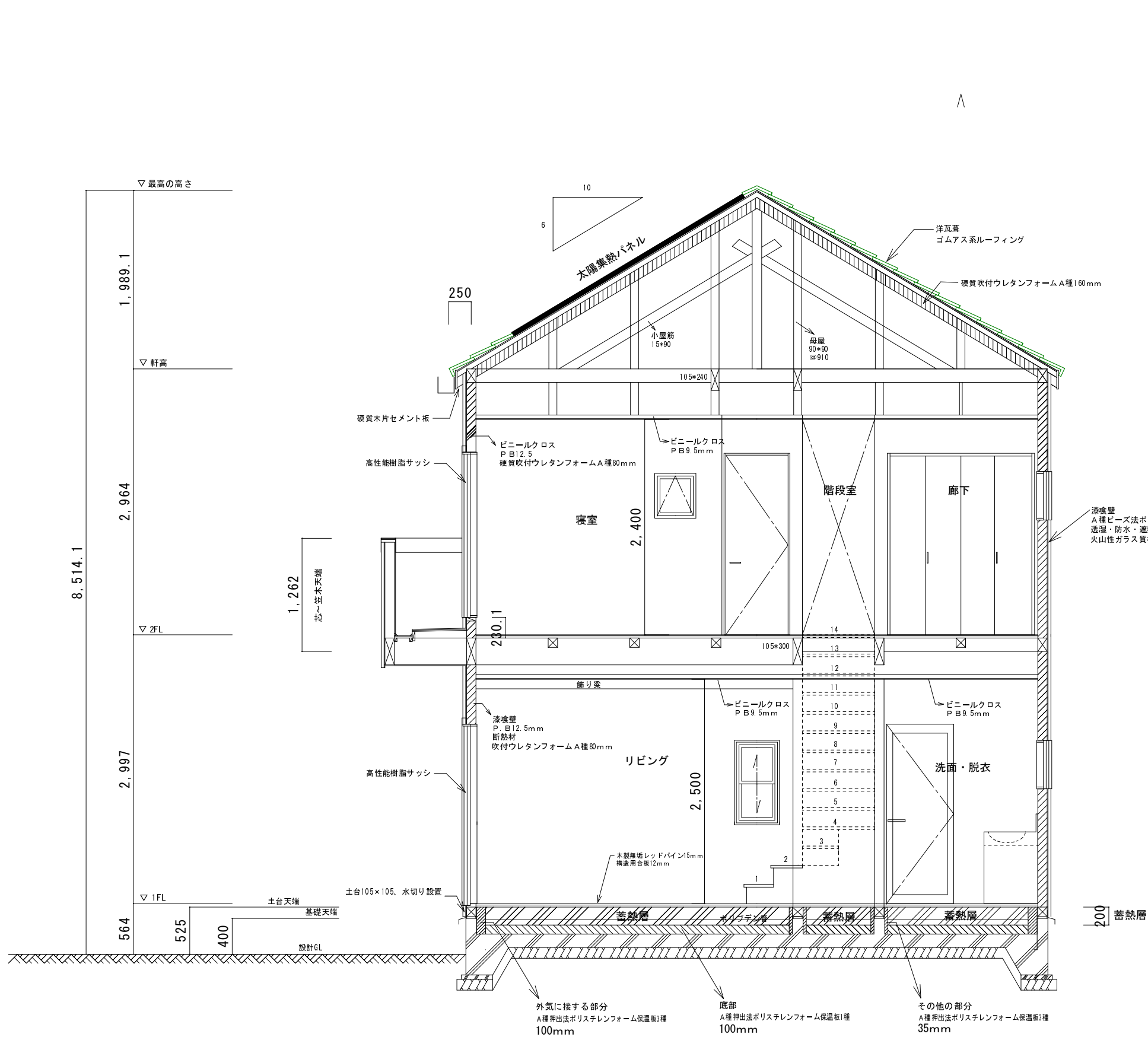
#### ■ モデルプラン提案者(連絡先)

所在地 : 〒396-0015 伊那市中央5130  
社名等 : アメックスホーム伊那有限会社  
TEL : 0120-978-337  
FAX : 0265-71-6207  
メールアドレス : [info@amex-ina.com](mailto:info@amex-ina.com)  
ホームページ : <http://www.amex-ina.com>

担当者氏名 : 秋山 悟



|                     |                          |                  |  |   |  |
|---------------------|--------------------------|------------------|--|---|--|
| Remarks Column Area | Newly-Built Construction | 伊那市コンセプト住宅モデルプラン |  | Name of Construction: モデルプラン<br>Date of Drawing: _____<br>Reduced Scale: _____<br>Drafting: _____ | 施工者<br><b>アメックスホーム伊那(有)</b><br>〒396-0015<br>長野県伊那市中央5130<br>長野県知事許可(般-25)第22368号 |
|                     |                          |                  |  |   |  |

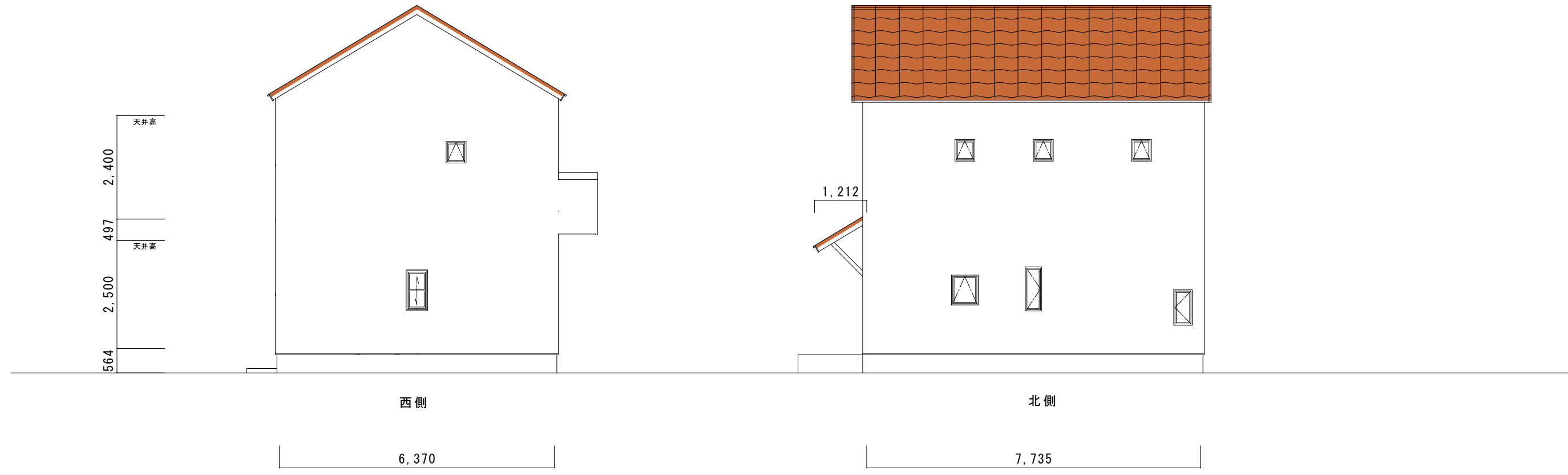
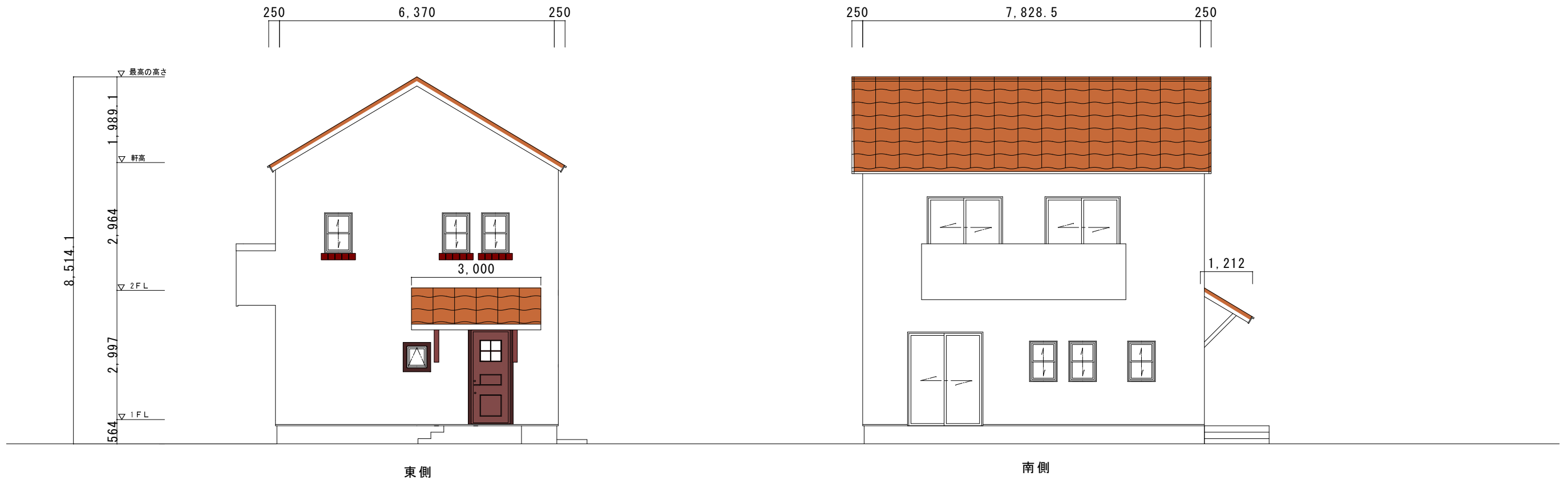


【省エネルギー対策等級4】 II 地域以南

| 断熱部位    | 必要熱抵抗値<br>①    | 断熱材の種類<br>②       | ②の伝導率<br>③                | 必要な断熱材の厚み<br>④ 【①×③=④】 |                             |
|---------|----------------|-------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------------|
| 屋根      | 4.6㎡・K/W       | 硬質ウレタンフォームA種160mm | 0.034 W/(m/K)             | 4.6x0.034=0.1564       | ※<br>160mm以上                |
| 外壁      | 2.2㎡・K/W       | 硬質ウレタンフォームA種80mm  | 0.034 W/(m/K)             | 2.2x0.034=0.0748       | 80mm以上                      |
| 床       | 外気に接する床        | 該当なし              | —                         | —                      | —                           |
|         | その他の床          | 3.3㎡・K/W          | A種押出法ポリスチレンフォーム保温板1種      | 0.028 W/(m/K)          | 3.3x0.028=0.0924<br>100mm以上 |
| 土間床等外周部 | 外気に接する土間床等の外周部 | 3.5㎡・K/W          | A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種100mm | 0.028 W/(m/K)          | 3.5x0.028=0.098<br>100mm以上  |
|         | その他の外周部        | 1.2㎡・K/W          | A種押出法ポリスチレンフォーム保温板3種35mm  | 0.028 W/(m/K)          | 1.2x0.028=0.0336<br>35mm以上  |

※トレードオフ：開口部熱貫流率2.91W/(㎡・K)以下にすることで屋根の断熱材の厚さを1/2以下にできる樹脂と複合ガラスの断熱性能はJISのH-4等級  
(熱貫流抵抗0.344㎡・K/W以上) ⇒熱貫流率=1/0.344=2.906 W/(㎡・K) ⇒屋根の断熱材は80mm以上でOK

|                       |   |   |   |
|-----------------------|---|---|---|
| Remarks Column Area   | <p style="font-size: 24px; margin: 0;">伊那市コンセプト住宅モデルプラン</p> <p style="font-size: 12px; margin: 0;">Newly-Built Construction</p> | <p style="font-size: 12px; margin: 0;">Name of Construction</p> <p style="font-size: 12px; margin: 0;">モデルプラン</p> | <p style="font-size: 12px; margin: 0;">施工者</p> <p style="font-size: 12px; margin: 0;">アメックスホーム伊那(有)</p> |
|                       | <p style="font-size: 12px; margin: 0;">Content of Drawing</p> <p style="font-size: 12px; margin: 0;">矩計図</p>                    | <p style="font-size: 12px; margin: 0;">Reduced Scale</p> <p style="font-size: 12px; margin: 0;">1/50</p>          | <p style="font-size: 12px; margin: 0;">Drafting</p>   |
| 長野県知事許可(般-25) 第22368号 |   |   |   |



|  |  |                                |                                 |                           |
|--|--|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| New y-Built Construction<br>伊那市コンセプト住宅モデルプラン |  | Name of Construction<br>モデルプラン |                                 | 施工者<br>アメックスホーム伊那(有)      |
|  |  | Content of Drawing<br>立面図      | Reduced Scale<br>Drafting 1/100 | 〒396-0015<br>長野県伊那市中央5130 |
| Remarks Column Area                          |  |                                |                                 | 長野県知事許可(般-25)第22368号      |